2025

Retningslinjer for skilte i Odder Kommune

ODDER KOMMUNE

Indholdsfortegnelse

Indledning	03
Formål	04
Dialog	05
Ansøgning	06
Før du går i gang	07
Retningslinjer	
- Generelt	08
- Midtbyen	10
- Erhvervsområder	12
- Center- og aflastningsområder	15
- Det åbne land	17
- Boligområder	19
- Digital skiltning	21
- Lejlighedsskiltning	23
- Øvrig skiltning	26
Lovgrundlag	27
Ordforklaring	35
Kontaktinformation	38

0.1
Indledning



Velkommen til Odder Kommunes nye Retningslinjer for skilte. Denne vejledning er udarbejdet med det formål at sikre en ensartet, harmonisk og ikke mindst æstetisk opsætning af skilte på tværs af hele kommunen.
Skilte spiller en vigtig og central rolle i såvel landskabet som vores fælles byrum. Skilte skal først og fremmest informere og vejlede, men kan samtidig bidrage positivt til det visuelle udtryk i bybilledet og det åbne land.

Odder Kommune ønsker at skabe en harmonisk og attraktiv kommune, hvor skilte bidrager positivt til det samlede miljø. Derfor er det afgørende, at det enkelte skilt placeres og udformes i overensstemmelse med de retningslinjer, der er fastsat i denne vejledning.
Hos Odder Kommune ligger vi vægt på at balancere behovet for synlighed og læsbarhed i miljøet med hensynet til omgivelserne og stedets karakter.

Vi opfordrer alle, der planlægger at opsætte skilte, til at sætte sig ind i gældende retningslinjer for at sikre at skiltene bliver en positiv tilføjelse i vores kommune.

0.2
Formål



§

at fremme kvaliteten af skiltning i kommunen

at sikre virksomheder og erhvervsdrivendes mulighed for skiltning

at sikre klare og ensartede retningslinjer, for at sikre en kvalificeret sagsbehandling

at formidle praksis omkring tilladelser i forbindelse med skiltning

at sikre at skiltning sker hensigtsmæssigt og i harmoni med den enkelte bygning og dens omgivelser

at landskaber og naturværdier ikke skæmmes af skiltning

at fredede og bevaringsværdige bygninger ikke skæmmes af skiltning

0.3 Dialog



Odder Kommune opfordrer altid til en tidlig dialog ved opsætning af skilte. Vi vil gerne hjælpe virksomheder der ønsker at opsætte skilte og øge synligheden af deres forretning, og samtidig sikre at skiltningen optræder harmonisk i sit nærområde. Sammen finder vi løsninger, der både gavner erhvervslivet og tager hensyn til borgerne. Vi rådgiver om design, udformning, regler og nødvendige tilladelser, så skiltningen opfylder alle krav.

Nogle skilte kræver ingen tilladelse, mens andre kræver en byggetilladelse, dispensation eller lignende. Afhængigt af skiltes type, formål, og placering gælder forskellige regler og love, som vi hjælper dig med at navigere i. For at undgå uforudsete problemer anbefaler vi altid, at du kontakter kommunen, inden skiltet sættes i produktion. Vi kan også udstede en skriftlig tilladelse som bevis på, at skiltet overholder gældende lovgivning.

0.4 Ansøgning

Skilte der altid kræver godkendelse eller tilladelse:

- Opsætning af pyloner kræver, afhængig af størrelse (højde og bredde), byggetilladelse.
- Opsætning af digitale skilte kræver, afhængig af størrelse (højde og bredde) byggetilladelse.
- Skiltning langs statsveje kræver tilladelse fra Vejdirektoratet.
- Skiltning langs kommuneveje og private fællesveje i byer kræver tilladelse fra Odder Kommune.
- Skiltning på og ved fredede bygninger kræver tilladelse fra Kulturstyrelsen.
- Skiltning i det åbne land kræver tilladelse fra rette myndighed.

Krav til ansøgningsmateriale:

- Fuldmagt fra ejer af ejendommen.
- En beskrivelse af skiltet, herunder formål, størrelse, materialer og montering.
- En tegnings af skiltet, som tydeligt belyser dimensioner og udformning.
- En situationsplan hvor placeringen af skiltet tydeligt fremgår.
- I visse tilfælde visualiseringer, som belyser skiltets relation til omgivelserne.

1.1 Før du går i gang

Lokalplaner:
https://planportal.odder.dk/planlaegning/lokalplaner/find-lokalplan/

Kontakt:
Team Byggeri:
byggeri@odder.dk
Tlf.: 87 80 36 07

Team Plan:
plan@odder.dk
Tlf.: 87 80 40 39

Undersøg om der er en lokalplan for det område, hvor du ønsker at opsætte skiltet. Lokalplaner vil ofte indeholde bestemmelser omkring skiltning, eller henvise til denne vejledning.

Undersøg også om der er tinglyste servitutter, som indeholder regler for skiltning. Hvis din bygning er orienteret mod en trafikeret vej eller placeret på en hjørne grund, vil det ofte være tinglyste vejbyggelinjer som skal respekteres.

Hvis din ejendom er omfattet af en grundejerforening, kan denne ligeledes have vedtægter som regulerer skiltning.

Kontakt Team Byggeri tidligt i processen, og få afklaring på dine muligheder. Der kan være forskelige regler og love, som kan være svære at navigere i. Forvaltningen kan tilbyde vejledning og sparing, så du undgår at fremstille et skilt som ikke kan godkendes.

1.1 Generelt



Odder Kommune rummer det hele; fra det åbne landskab med marker, skov og natur så langt øjet rækker til den tætte bymidte i Odder centrum. Mod øst har vi havet, som omslutter Tunø, med afgang fra havnebyen Hou.
Mellem skov, hav, marker og natur findes en perlerække af landsbyer, som hver har sin egen karakter. Stationsbyer, skovlandsbyer, nye bosætningsbyer og bevaringsværdige kulturmiljøer med hver sin historiefortælling. For at sikre at stedets karakter fastholdes i fremtiden, vil de enkelte områder ind i mellem have nogle stedsspecifikke retningslinjer, mens en række gennerelle retningslinjer vil være gældende uanset hvor skiltning måtte finde sted.

Bestemmelser **generelt**

§

1.1 Virksomheder må skilte med virksomhedens/butikkens navn, logo og lignende. Reklameskiltning for enkelte mærker og produkter tillades som udgangspunkt ikke.

1.2 Der kan skiltes på virksomhedens egen grund. Det vil sige der ikke må skiltes for virksomheder på andres ejendomme.

1.3 Information på skilte skal begrænses til den nødvendige. Skilte bør fremstå enkle, overskuelige og med grafisk kvalitet.

1.4 Skiltningen skal altid tilpasses nærområdets karakter og skala. Ingen skilte må være så store at de dominere en bygningsfacade, et byområde eller landskabet.

1.5 Skilte og reklamer må ikke dække for markante bygningsdetaljer, og skal underordne sig bygningens arkitektur. Det vil sige at skiltning så vidt muligt skal følge opdelingen af vinduer, døre, porte mm, og ikke må sløre bygningens arkitektur.

1.6 Skilte må ikke hæmme oversigtsforhold.

1.7 Der må ikke opsættes skilte på flade tage, skorstene eller andre konstruktioner på taget.

1.8 Opsætning af valgplakater følger vejloven og privatvejlovens bestemmelser.



1.2
Midtbyen



I Odder Kommune ønsker vi fortsat at have en harmonisk, smuk og levende midtby til fordel for alle borgere, erhvervsdrivende og byens besøgende gæster. Bymidten er i dag præget af lav hastighed i form af fodgængere, cyklister og langsomt kørende trafik. Skiltning og reklamering bør derfor tilpasses til den lavere hastighed, og kan således være mindre, færre og med en højere detalje grad end andre områder.
Det er vigtigt at tænke på områdets karakter når skiltet udformes.
Odder midtby har mange historiske smukke bygninger med fine detaljer, som altid bør bevares, og ikke tildækkes af skilte og reklamer.
I bymidten bør store flader, stærke farver og ekspressiv grafik undgås.

Bestemmelser **for midtbyen**

§





2.1 Erhverv i stueetagen har som udgangspunkt altid ret til skiltning på facaden. Mindre henvisningsskilte til erhverv på ejendommens øvrige etager kan opsættes ved dør eller port og skal samordnes, så der opnås en god helhedsvirkning.

2.2 Facadeskiltning kan ske ved bemaling på facade, vinduer og døre, eller i form af enkeltbogstaver opsat direkte på facaden, over eller mellem vinduer og døre. Skilte med baggrund som en del af virksomhedens logo er også tilladt. Enkeltbogstaver må maks. have en højde på 30 cm.

2.3 Udhængsskilte ud fra facaden skal som udgangspunkt placeres ved indgangsdøren. Udhængsskilte må ikke være til gene for naboens udhængsskilt, og skal som udgangspunkt holde 1,5 m afstand til naboejendommen.

2.4 Udhængskilte må have en størrelse på op til 0,5 m², og ingen side må overskride 0,8 m. Skiltet må maks. række 1 m ud fra facaden. Fra underkant til terræn skal der være en frihøjde på minimum 2,4 m.

2.5 Til klæbning eller blænding af vinduer og døre må maksimalt udgøre 25 % af den enkelte rude/dørs areal. Odder Kommune kan dog i særlige tilfælde, f.eks. ved baglokaler eller lignende, tillade en større afblænding efter en konkret vurdering.

1.3 Erhvervsområder



Kommunens erhvervsområder er primært dedikeret til en række forskelligartede erhvervsaktiviteter, såsom industri, handel, lager, kontorer og serviceerhverv. Erhvervsområder er karakteriseret af en større og mere robust struktur, hvor både bygninger, veje og grunde generelt er større end i eksempelvis boligområder. Områderne henvender sig primært til kørende trafik, såsom bilister, hvorfor tempoet også er højere end andre bymæssige områder. Skiltningen bør derfor tilpasses den højere hastighed, så der sikres en god effektiv trafikafvikling.
Dette kan eksempelvis ske ved at benytte simple og større skilte, som nemt kan aflæses over større afstande, således at man ikke skal sænke farten for at orientere sig. Skiltets placering og omfang er også vigtige parametre, som man bør overveje og afstemme i relation til omgivelserne.

Bestemmelser
for erhvervsområder

§

3.1 Der kan opsættes 1 skilt på den enkelte bygnings facade mod vej eller parkeringsanlæg pr 100 meter. Såfremt bygningen har facade mod flere veje, kan der tilsvarende opsættes skilt på de gældende facader.

3.2 På bygninger der deles af flere virksomheder, kan hver virksomhed opsætte 1 skilt. Disse bør tilpasses i skala, udtryk og placering, så der opnås en god helhedsvirkning.

3.3 Skiltning bør udføres med enkeltbogstaver opsat direkte på facaden.

3.4 For skilte hvor baggrunden indgår som et væsentligt element i logoet, er der mulighed for en farvet bagplade på maks. 1,5 m².

3.5 Skiltets størrelse afstemmes med bygningens facade, og skal gerne have 50 cm luft omkring sig.

3.6 Der må opsættes 1 fritstående skilt eller pylon på hver ejendom. Størrelsen på skiltet/pylonen må ikke overstige 4 meter i højden og 1 meter i bredden. Odder Kommune kan dog i særlige tilfælde tillade højere og bredere skilt/pylon efter en konkret vurdering.

3.7 Hvis der er flere virksomheder på ejendommen, samordnes deres skilte på samme pylon.

Bestemmelser
for erhvervsområder

§

3.8 Fritstående skilte og pyloner må ikke være til gene for trafikken og hæmme oversigtsforhold.

3.9 Langs veje skal fritstående skilte og pyloner placeres på egen grund, og overholde eventuelle tinglyst byggelinjer. Derudover skal det placeres min. 2,5 m fra nabo- og vejskel.

3.10 Pyloner må belyses med ikke blændende spotbelysning. Skilte med integreret lys kan tillades efter konkret vurdering og godkendelse af Odder Kommune.

3.11 Der må opsættes mindre henvisning- og orienteringsskilte ved indkørsler til egen grund. Det enkelte skilte må maksimalt have en højde på 20 cm, og kan opsættes som fritstående eller opsættes i galge. Henvisning- og orienteringsskilte bør så vidt muligt samordnes.

3.12 På hver ejendom må der opsættes op til 3 flagstænger med en maksimal højde på 10 m. Odder Kommune kan efter konkret vurdering godkende flere flagstænger, dog maksimalt 3 pr. indkørsel.

3.13 Bannere på udvendige bygningssider og frit hængende bannere tillades i udgangspunktet ikke.

3.14 Skiltning for enkelte mærker og produkter bør undgås, og må i givet fald kun finde sted ved virksomhedens indgangsparti.

1.4 Centerområder



Centerområder er områder i byen som er forbeholdt boliger, offentlige formål og erhverv i form af butikker, liberale erhverv, restauranter, hoteller, klinikker, serviceerhverv samt støtteaktiviteter hertil. Derudover kan centerområder rumme en række andre bymæssige aktiviteter, eksempelvis forskellige kulturelle arrangementer og diverse fritidsaktiviteter.

Der er typisk tale om centrale områder, som planlægges og indrettes med fokus på at skabe gunstige forhold for erhvervslivet og med god tilgængelighed for brugere. Centerområderne vil typisk have behov og mulighed for at have en mere synlig skiltning end fx bymidten, men mindre end erhvervsområder.

Bestemmelser **for center- og aflastningsområder**

§

4.1 Der kan opsættes 1 skilt på den enkelte bygnings facade mod vej eller parkeringsanlæg pr 50 meter. Såfremt bygningen har facade mod flere veje, kan der tilsvarende opsættes skilt på de gældende facader. Odder Kommune kan dog i særlige tilfælde tillade flere skilte efter en konkret vurdering.

4.2 På bygninger der deles af flere virksomheder, kan hver virksomhed opsætte 1 skilt.

4.3 Skiltning bør udføres med enkeltbogstaver opsat direkte på facaden, og bør markere indgangen. Skilte med baggrund som en del af virksomhedens logo er også tilladt.

4.4 Pyloner kan opsættes i overensstemmelse med pkt. 3.6-3.10.

4.5 Hvor der er fortov, kan der opsættes et udhængsskilt. Dette skal leve op til bestemmelserne jf. pkt. 2.3-2.4.

4.6 Der kan opstilles fritstående skilte ved indgangspartiet til virksomheden.

4.7 Al skiltning bør samordnes og tilpasses i skala, udtryk og placering, så der opnås en god helhedsvirkning.

4.8 Flagstænger kan opsættes i overensstemmelse med pkt. 3.12, mens bannere bør undgås.



1.5
Det åbne land



Det åbne land dækker over de områder, som ligger uden for byerne og som ikke er tæt bebygget. Det dækker over skove, marker, naturområder mm, hvor der er større afstand mellem bebyggelsen. Når der skiltes i det åbne land, er det Naturbeskyttelsesloven der regulerer reglerne. Specifikt er der tale om naturbeskyttelseslovens § 21, som fastsætter at der i udgangspunktet er et forbud mod skiltning i det åbne land og Planlovens §35, stk. 1, som fastsætter, at ny bebyggelse kræver landzonetilladelse.

Selvom der som udgangspunkt er forbud mod skiltning i det åbne land, er der enkelte undtagelser, eksempelvis virksomhedsreklamer, som anbringes i umiddelbar tilknytning til virksomheden og som ikke virker dominerende i det omkringliggende landskab. Derudover må der i det åbne land opsættes mindre oplysningsskilte, valgplakater, skilte i forbindelse med salg af erhvervsgrunde, reklamer på idrætsanlæg og trafikpropaganda, der er godkendt af Rådet for Større Færdselssikkerhed mm.

Bestemmelser
for det åbne land

§§

5.1 Det er i udgangspunktet ikke tilladt at opsætte skilte i det åbne land. Der er dog undtagelser.

5.2 Skilte skal anbringes i umiddelbar tilknytning til virksomheden, oftest ved indkørslen til ejendommen.

5.3 Skilte må ikke virke dominerende i landskabet, og må ikke være synlig over store afstande.

5.4 Henvisning skilte skal altid placeres på egen grund, og må således ikke opstilles langs offentlige veje. Ved behov for henvisningsskilte til flere virksomheder, skal disse samordnes.

5.5 Henvisningsskiltet må have en maks. størrelse på 0,25 m² og en maks. højde på 1 m over terræn. Skiltet skal holdes i afdæmpede farver og må ikke belyses.

5.6 Skiltning i forbindelse med arrangementer, såsom byfest, loppemarked eller cirkus, skal godkendes af Odder Kommune.



1.6 Boligområder



Mange boligområder er omfattet af en lokalplan eller byplanvedtægt.
Hvis man ønsker at opstille et skilt i et område, som er omfattet af en lokalplan, skal skiltningen overholde lokalplanens bestemmelser, jf. planloven. Undersøg derfor altid om der er en gældende lokalplan som omfatter din ejendom, inden du opsætter ny skiltning i området.

Generelt ønsker Odder Kommune at boligområder holdes fri for skiltning, dog med visse undtagelser. Vejvisningsskilte og mindre oplysningstavler bliver som regel godkendt, ligesom virksomheder med adresse i boligområdet vil have mulighed for at opsætte et mindre skilt i relation til virksomheden.

Fælles for alle former for skiltning i boligområder er, at skiltning skal ske hensynsmæssigt og ikke må virke skæmmende for omgivelserne.

Bestemmelser
for boligområder

§8

6.1 Der må i udgangspunktet ikke skiltes på eller ved beboelsesejendomme. Hvis der drives godkendt erhverv fra boligen, kan man dog opsætte et mindre skilt, som skal relatere sig til erhvervet.

6.2 Skiltet bør kun omfatte centrale oplysninger vedrørende virksomheden. Der må ikke reklameres for mærker eller enkelte produkter.

6.3 Skilte kan have en maksimal størrelse på op til 0,5 m², eller udføres som enkeltbogstaver opsat direkte på facaden, over eller mellem vinduer og døre. Enkeltbogstaver må maks. have en højde på 20 cm.

6.4 Skiltet skal placeres på egen grund, og bør placeres ved den naturlige indgang til ejendommen.

6.5 Skiltet skal placeres minimum 1,5 m fra skel, og må maks. have en højde på 1,5 m fra terræn.

6.6 Skiltets størrelse, placering og udtryk bør tilpasses det pågældende område.

6.7 Vinduer, døre mm. må ikke til klæbes.
Bannere, oplyste samt digitale skilte tillades ikke i boligområder.



1.7 Digital skiltning



Der er sket en stor udvikling inden for skiltning de sidste år, og digitale skilte vinder frem i flere sammenhænge. Digitale skilte kan være en god mulighed for at skabe en dynamisk skiltning med stor synlighed, som nemt kan tilpasses flere sammenhænge. Dette kunne være traditionel kommerciel skiltning og skiltning i forbindelse med arrangementer, vejvisning, servicemeddelelser mm.

Selvom digital skiltning rummer en række nye fordele, påvirker den samtidig omgivelserne i en højere grad end traditionel stationær skiltning. Derfor er det vigtigt at den digitale skiltning etableres med en særlig opmærksomhed på omgivelserne og etableres hensynsmæssigt, så eventuelle gener minimeres.
Uanset skiltets størrelse kræver det tilladelse fra Odder Kommune at opsætte et digitalt skilt. Skiltet skal efterfølgende leve op til en række krav, såsom størrelse, placering, lysstyrke, billede skift og krav om natteslukning mm.
I udgangspunktet tillades digital skiltning kun i center- og butiksområder uden for midtbyen, og i erhvervsområder.

Bestemmelser
for digital skiltning

§

7.1 Ved digital skiltning forstås der alle former for skærme, herunder LED skærme, rullereklamer og alle former for reklamer/skilte med skiftende/dynamiske billeder o.l.

7.2 Digital skiltning kan i udgangspunktet kun opsættes i center- og aflastningsområder.

7.3 Digital skiltning skal som udgangspunkt fremstå som statiske reklamer. Bevægelse kan tillades i begrænset omfang, dog ikke blink og lyseffekter.

7.4 Gadebilledets primære belysning skal som udgangspunkt være gadebelysningen. Digitale skilte må ikke virke dominerende eller fremstå som selvstændige lyskilder. I områder uden gadebelysning kan digitale skilte tillades efter konkret vurdering og godkendelse af Odder Kommune, under forudsætning af, at lysstyrken tilpasses omgivelserne.

7.5 Skiltet skal forsynes med lyssensor, som måler det omgivende lys og justerer lysstyrken herefter.

7.6 Skærmen skal være slukket mellem kl. 22 og 06 hvis den er placeret i nærheden af boliger.

7.7 Hvert spot skal stå på skærmen i min. 10 sekunder inden spottet skifter.

7.8 Skift mellem spots må kun ske ved langsom op- og nedblænding.

7.9 Digital skiltning må ikke være til gene for trafiksikkerheden på veje.

1.8 Lejligheds-skiltning



Der kan være særlige lejligheder som kræver særlige former for skiltning. Dette kaldes lejlighedsskiltning eller midlertidig skiltning, og dækker over skilte som kun er opsat i en begrænset periode. Eksempler på dette kunne være valgplakater, kampagneskilte, byggepladsskilte eller skiltning i forbindelse med arrangementer, såsom loppemarkeder, koncerter og cirkusforestillinger. Alt efter hvilken type skilt der er tale om, kan der være forskellige regler og tilladelser man skal have på plads. Eksempelvis må en privat gerne må opsætte et mindre skilt på egen grund i forbindelse med sit loppemarked. Fælles for alle er dog, at selvom de måske ikke kræver tilladelse, kan byrådet til enhver tid kræve det enkelte skilt fjernet. Kontakt forvaltningen hvis du skulle være i tvivl om hvilken kategori dit skilt hører ind under.

Bestemmelser
for lejlighedsskiltning

§

8.1 Lejlighedsskiltning til byfester og lignende aktiviteter, herunder velgørenhed og kulturelle arrangementer, kræver tilladelse fra Odder Kommune. Denne type skilte må kun opstilles på relevante arealer og i et begrænset tidsrum.

8.2 Skiltning i forbindelse med garagesalg, loppemarked mm. kan opstilles i mindre omfang uden tilladelse, så længe det er på egen grund.

8.3 Midlertidig skiltning i forbindelse med byggeri kan opstilles på selve byggepladsen uden tilladelse. Skilte på byggepladser må maksimalt have en overflade på 10 m², og bør kun indeholde information om byggeriets art, arkitekt, ingeniør og øvrige samarbejdspartnere.

8.4 Mindre salgsskilte for byggegrunde og huse kan opstilles på selve grunden uden tilladelse, såfremt det ikke skæmmer omgivelserne og ikke oveskider 1 m². Større skilte kræver tilladelse.



Bestemmelser
for lejlighedsskiltning

§

8.5 Midlertidige skilte må ikke være til gene for trafikken, og må således ikke hæmme oversigtsforhold eller virke forstyrrende.

8.6 Midlertidige skilte må ikke virke dominerende for omgivelserne og må ikke fastgøres på, ved eller foran permanente skilte.

8.7 Midlertidige skilte må ikke være belyste.

8.8 Midlertidige skilte må ikke have karakter af fast skiltning.

8.9 Midlertidig skiltning må ikke placeres i randbeplantning og lignende.

8.10 Flagstænger og skiltning på balloner og lignende tillades i udgangspunktet ikke.

Bestemmelser
for øvrig skiltning

§§

Skiltning i områder til offentlige og rekreative formål:

9.1 Der kan opstilles et informationsskilt ved særlige attraktioner for offentligheden.

Kommerciel service-vejvisning:

9.2 Som virksomhed kan man ansøge om service-vejvisning til kommercielle mål, mod betaling. Dette gøres via Odder Kommunes hjemmeside.

Skiltning ved idrætsanlæg:

9.3 Bandereklamer tillades rund om en fodboldbane eller lignende, såfremt reklamen vender ind mod banen, og intet punkt af skiltet/reklamen er højere end 1 m over terræn.

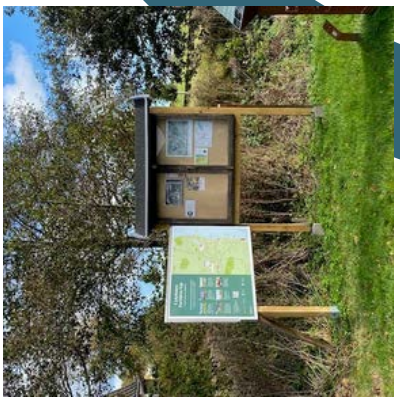
Skiltning ved servicestationer/ubemandede servicestationer og vaskehaller:

9.4 Skiltning skal følge i udgangspunktet følge bestemmelserne for skiltning i centerområder.

9.5 Der må opstilles 1 pylon (2 på hjørnegrunde) med en maksimalt højde på 6 m, og en bredde på maks. 1,5 m.

9.6 Logoskilt og prisskilt kan udføres som digitalt lysskilt.

9.7 Lysende sternkanter må ikke virke blændende eller forstyrre trafikken, og skal overholde reglerne for digital skiltning.



2.0 Lovgrundlag

§

Det kan være indviklet at finde ud af hvilke regler der gælder for den enkelte virksomhed i det enkelte område. De enkelte områder kan have forskellige retningslinjer og være omfattet af forskellige love, som har indflydelse på hvor og hvordan man må opsætte sit skilt. Formålet med denne guide er blandt andet at give et bedre overblik over de forskellige love og retningslinjer, og sikre at der fremadrettet er klare, enkle og ensartede retningslinjer for skiltning. Derfor er der i det følgende afsnit medtaget et uddrag af den gældende lovgivning i skrivende stund. Husk at love kan ændre sig. Det er bygherres ansvar at sikre sig at skiltningen lever op til den til en hver tid gældende lovgivning.

Lovgrundlag:

- Planloven - Opsætning af skilte skal overholde en eventuel lokalplan. Skiltning i landzoner kræver oftest landzonetilladelse, som ofte hænger sammen med en byggetilladelse.
- Naturbeskyttelsesloven - Når der opsættes skilte i det åbne land, er det naturbeskyttelsesloven som regulere omfanget af skiltningen.
- Byggeloven - Jf. byggelovens §2 kræver fritstående skilte byggetilladelse.
- Bygningsfredningsloven - Det er kulturarvstyrelsen der er myndighed på fredede bygninger. Jf. bygningsfredningslovens §10 skal kulturarvstyrelsen give tilladelse til skiltning på fredede bygninger.
- Vejloven, privatvejsloven og færdselsloven - Når der opsættes skilte på vejarealer (selve vejen, tilhørende rabat eller oversigtsarealer), er der nogle helt særlige regler der skal følges.

Planloven
lovgrundlag

§



Uddrag af planloven
LBK nr 572 af 29/05/2024
https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2024/572

§1 Loven skal sikre en sammenhængende planlægning, der forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen, medvirker til at værne om landets natur og miljø samt klima og skaber gode rammer for vækst og udvikling i hele landet, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.

§ 18 Når der er foretaget offentlig bekendtgørelse af en lokalplan efter § 30, må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med planens bestemmelser, medmindre dispensation meddeles efter reglerne i §§ 5 u, 19 eller 40.

Byggeloven
lovgrundlag

Uddrag af byggeloven
LBK nr 1178 af 23/09/2016
https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2024/572

§ 2. Loven finder anvendelse ved:

a) opførelse af ny bebyggelse og tilbygning til bebyggelse,

b) ombygning af og andre forandringer i bebyggelse, som er væsentlige i forhold til bestemmelser i loven eller de i medfør af loven udfærdigede bestemmelser,

c) ændringer i benyttelse af bebyggelse, som er væsentlige i forhold til bestemmelser i loven eller de i medfør af loven udfærdigede bestemmelser,

§ 6 D. Kommunalbestyrelsen kan gøre en tilladelse efter byggeloven afhængig af, at bebyggelsen får en sådan ydre udformning, at der i forbindelse med dens omgivelser opnås en god helhedsvirkning.
Stk. 2. Skiltning, lysinstallationer o.lign. må ikke være til ulempe eller virke skæmmende i forhold til omgivelserne. Kommunalbestyrelsen kan ved forbud eller påbud sikre opfyldelsen af 1. pkt.

Natur-beskyttelsesloven
lovgrundlag



Uddrag af naturbeskyttelsesloven
LBK nr 927 af 28/06/2024
https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2024/572

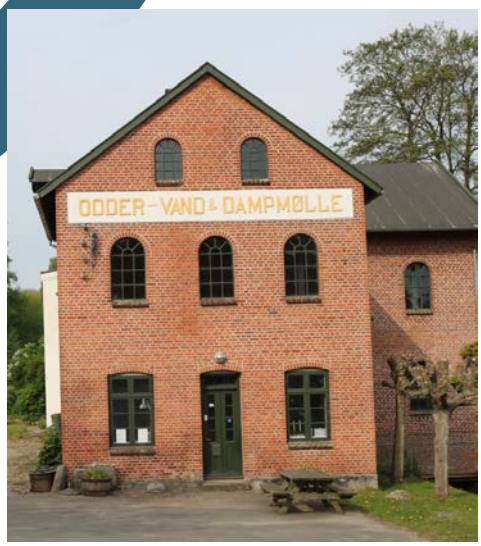
§ 21. I det åbne land må der ikke opsættes plakater, afbildninger, fritstående skilte, lysreklamer og andre indretninger i reklame- og propagandaøjemed. Skiltning om servicevejvisning og turistoplysningstavler, der opsættes af myndighederne i henhold til vej- og færdselslovgivningen, anses ikke for opsætning i reklame- og propagandaøjemed.

Stk. 2. Forbuddet i stk. 1 omfatter ikke ***

Stk. 6. Miljøministeren kan fastsætte nærmere regler om skilte og skiltning som nævnt i stk. 2, herunder om varigheden af skiltningen og om størrelse, udformning og placering m.v.

**** De i stk. 2 nævnte undtagelser fremgår af lovbekendtgørelsens fulde længde.*
Kontakt forvaltningen ved tvivlsspørgsmål.

Bygnings-fredningsloven
lovgrundlag



Uddrag af bygningsfredningsloven
LBK nr 219 af 06/03/2018
https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2024/572

§ 1. Loven har til formål at værne landets ældre bygninger af arkitektonisk, kulturhistorisk eller miljømæssig værdi, herunder bygninger, der belyser bolig-, arbejds-, og produktionsvilkår og andre væsentlige træk af den samfundsmæssige udvikling.

§ 10. Alle bygningsarbejder vedrørende en fredet bygning kræver tilladelse fra kulturministeren, hvis arbejderne går ud over almindelig vedligeholdelse, jf. dog stk. 5 og 6. Det samme gælder opsætning af lysinstallationer, antenner, parabolantenner og lignende samt skiltning på facader herunder tagflader.

Færdselsloven
lovgrundlag

Uddrag af færdselsloven
LBK nr 168 af 14/02/2023
https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2023/168

§ 99. Færdselstavler, signalanlæg eller indretninger til regulering af eller til advarsel eller vejledning for færdslen må ikke anbringes ved offentlige veje uden for de tilfælde, der er angivet i denne lov eller de i medfør af denne fastsatte bestemmelser.

Stk. 2. Skilte, opslag, lysindretninger og lignende må ikke anbringes på eller i forbindelse med afmærkning efter § 95, stk. 1.

Stk. 3. Genstande af den i stk. 2 nævnte art, der kan ses fra vej, kan af politiet forlanges fjernet, hvis de har lighed med afmærkning efter § 95, stk. 1, eller de i øvrigt kan virke vildledende eller være til ulempe for færdslen.

Stk. 4. Reflekterende materiale på privat område må ikke anbringes således, at det kan tilbagekaste lyset fra køretøj på vejen.

Stk. 5. Afgørelser efter stk. 3 kan påklages til transportministeren.

Vejloven
lovgrundlag



Uddrag af vejloven
LBK nr 435af 24/04/2024
https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2024/435

§ 80. Det offentlige vejareal kan med vejmyndighedens tilladelse anvendes til
1) varig eller midlertidig anbringelse af affald, containere, materiel, materialer, løsøregenstande, skure, skurvogne, boder, automater, skilte, reklamer, hegn el.lign.,

§ 81. Vejmyndigheden kan udstede påbud om fjernelse af genstande m.v., hvis disse er anbragt på vejarealet uden tilladelse efter § 80 og der ikke efterfølgende kan meddeles tilladelse.

§ 86. Det kræver vejmyndighedens tilladelse at anbringe faste genstande, skilte el.lign., hvis de rager ind over en offentlig vejs areal, jf. dog stk. 2.

§ 92. På ejendomme langs med offentlige veje kan vejmyndigheden anbringe og vedligeholde
1) skilte med angivelse af vejnavne,
2) skilte, der angiver retningen til en eller flere adresser,
3) vejafmærkning, jf. færdselslovens § 95, stk. 1, og nødvendigt tilbehør hertil,
4) foranstaltninger til belysning af vejafmærkning og vejnavneskilte m.v.,

Privatvejsloven
lovgrundlag



Uddrag af privatvejsloven
LBK nr 1050 af 17/09/2024
https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2024/1050#P66

§ 66. På arealer, der er privat fællesvej, kræver det kommunalbestyrelsens godkendelse
1) varigt eller midlertidigt at anbringe affald, materiel, materialer, løsøregenstande, ikkeindregistrerede køretøjer, skure, skurvogne, containere, boder, automater, skilte, hegn el.lign.,

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen kan for den pågældendes regning fjerne genstande m.v., jf. stk. 1, der er anbragt på en privat fællesvej uden kommunalbestyrelsens godkendelse, hvis den pågældende ikke efterkommer et påbud om at fjerne disse.

Stk. 5. Er det anbragte til ulempe for færdslen, kan kommunalbestyrelsen eller i påtrængende tilfælde politiet fjerne det anbragte for den pågældendes regning uden forudgående påbud.

3.0
Ordforklaring

Der findes mange forskellige typer skilte, som hver især har sin egen funktion og formål. Nedenfor ses eksempler på skiltetyper, men der findes mange flere.

Advarselsskilte: Advarselsskilte har til formål at advare om potentielle farer, og forebygge farlige situationer.

Anvisningsskilt: Et skilt, der angiver, hvordan man skal forholde sig i trafikken eller i et område.

Billboards: Store skilte, som ofte er placeret ved storcentre eller langs motorveje og indfaldsveje.

Bygningsdetaljer: Mindre dele af bygningen. Kan både være konstruktive eller dekorative dele.

Coronabelysning: Også kaldet konturbelysning, og dækker over en bagudrettet svag belysning, som fremhæver skiltets kontur.

Det åbne land: Områder der opleves som en del af et åbent landskab (naturområder, skove, marker mm.)

Digitale skilte: Elektroniske skærme, som viser billeder, tekst eller videoer.

Dispensation: Fritagelse fra en regel, bestemmelse, et krav eller lignende.

Gadeskilte: Et fritstående skilt, som er flytbart og ofte placeret uden for butikker, restauranter og cafeer for at reklamere om særlige tilbud, en service eller menuen.

3.0 Ordforklaring

Grafisk kvalitet: Når grafiske elementer i et skilt, såsom farve, tekst og logo fremtræder harmonisk og afstemt.

Henvisningsskilt: Et skilt, der henviser til faciliteter eller bygninger i et område.

Informationsskilte: Skilte, der formidler nyttig information, såsom udgange, toiletter, regler eller turistinformation.

Kommerciel servicevejvisning: Et blå-hvid skilt, som viser trafikanter vej til servicemål, såsom seværdigheder, attraktioner og virksomheder.

Kommunal skiltning: Skilte, der er opsat af en kommune for at regulere eller informere borgerne om lokale forhold.

Naboskel: Grænse mellem to grunde.

Offentlig vej: En vej, der ejes og vedligeholdes af det offentlige.

Oversigtsarealer: områder ved vejtilslutninger, indkørsler eller kryds, der skal holdes fri for hindringer som bygninger, beplantning, hegn eller skilte.

Privat vej: En vej, der ejes af private og ikke vedligeholdes af det offentlige.

Piktogram: Et symbol eller en tegning, der illustrerer et budskab uden brug af ord.

Pylon- og standerskilte: Høje skilte, som ofte placeres i relation til en virksomhed i erhvervs- og centerområder.

Reflekterende: Overflade som tilbagekaster lysets stråler.

3.0
Ordforklaring

Reklameskilte: Skilte, der bruges af virksomheder til at promovere deres brand, produkter eller service.

Servitut: En juridisk bestemmelse, der kan begrænse rettighederne til at opsætte skilte på en bestemt grund.

Skala: Størrelsesforhold.

Stander: Den fysiske støtte eller stang, som skiltet er monteret på.

Terræn: Jordoverflade.

Tilladelse til skiltning: Den godkendelse, der kræves for at opsætte visse typer skilte.

Trafikalt begrundet: Når noget vurderes nødvendigt af hensyn til trafiksikkerheden eller trafikafviklingen.

Vejbyggelinje: En fastlagt grænse på en grund langs en vej, som bestemmer, hvor tæt på vejen der må bygges.

Vejskel: Grænse mellem grund og vej.

Vejudlæg: Det samlede areal som optages ved veje.

Vinduesreklamer: Skilte som placeres i et vindue. Ofte klæbet eller malet direkte på ruden, men kan også være plakater, opsatte skærme mm.

Kontakt os

Team byggeri

Byggesags behandling og landzoneadministration

byggeri@odder.dk
Tlf.: 2922 2728

Telefontid:
Mandag, tirsdag, torsdag kl. 10-14, fredag 10-12 og lukket onsdag

https://odder.dk/borger/teknik-and-miljoe/byggeri

Team plan

Kommune-, varme- og lokalplanlægning

plan@odder.dk
Tlf.: 8780 3333

Telefontid:
Mandag, tirsdag, torsdag kl. 10-14, fredag 10-12 og lukket onsdag,

https://odder.dk/borger/teknik-and-miljoe